

ИНФОРМАЦИЯ

по результатам проверки законности и эффективности использования бюджетных средств, выделенных на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в рамках реализации федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» за 2021 год и 9 месяцев 2022 года

В соответствии с планом работы на 2022 год контрольно-счетной палатой Костромской области проведена проверка законности и эффективности использования бюджетных средств, выделенных на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в рамках реализации федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» за 2021 год и 9 месяцев 2022 года.

Администрацией Костромской области постановлением от 01.04.2019 года № 115-а утверждена региональная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Костромской области на 2019-2023 годы». Участниками (непосредственными исполнителями, осуществляющими реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда) региональной адресной программы являются органы местного самоуправления муниципальных образований.

С начала реализации региональной адресной программы по состоянию на 01.10.2022 года органами местного самоуправления обеспечено переселение 2344 человек из аварийных жилых помещений площадью 41960,64 кв. м., что соответственно составляло 42,8 % и 47,3 % установленных значений показателей:

- показатели по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках 1 и 2 этапов выполнены в полном объеме, сроки реализации этапов наступили 31.12.2020 года и 31.12.2021 года соответственно;

- в рамках 3 этапа обеспечено переселение 692 человек из аварийных жилых помещений площадью 12159,46 кв. м., что составляло 70,7% и 79,7% установленных «региональной адресной программой» значений показателей соответственно, срок реализации этапа наступит 31.12.2022 года;

- в рамках последнего 4 этапа обеспечено переселение 343 человек из аварийных жилых помещений площадью 7335,82 кв. м. (10,8% и 14,4% соответственно).

В ходе контрольного мероприятия установлены нарушения нормативных правовых актов:

- департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области в ходе реализации «региональной адресной программы» не произведены действия по приведению параметров и показателей соглашений в соответствие с программными, что повлекло нарушение на 01.10.2022 года требований утвержденного постановлением администрации Костромской области от 26.12.2013 года № 587-а «Порядка предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных

образований Костромской области на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»;

- в отступление от требований части 1 статьи 89 Жилищного кодекса Российской Федерации администрациями двух муниципальных образований произведено приобретение на вторичном рынке 4 жилых помещений, неравнозначных по общей площади ранее занимаемым жилым помещениям, а именно меньше в общей сложности на 32,1 кв. м.

- выявлены нарушения требований законодательства о закупках, в части неразмещения в ЕИС отдельных сведений по контрактам, неполноты плана-графика закупок.

По результатам контрольного мероприятия контрольно-счетной палатой направлены представления в департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области и три муниципальных образования.

Информация о результатах контрольного мероприятия направлена в Костромскую областную Думу, губернатору Костромской области.