

ИНФОРМАЦИЯ

о результатах контрольного мероприятия «Анализ деятельности некоммерческой организации «Фонд Костромской области по защите прав граждан - участников долевого строительства» за август - декабрь 2019 года и истекший период 2020 года».

В соответствии с планом работы на 2020 год контрольно-счетной палатой Костромской области проведено контрольное мероприятие «Анализ деятельности некоммерческой организации «Фонд Костромской области по защите прав граждан - участников долевого строительства» за август - декабрь 2019 года и истекший период 2020 года», в ходе которого установлено, что созданная в соответствии с постановлением администрации Костромской области от 05.08.2019 года № 293 и зарегистрированная в октябре 2019 года некоммерческая организация «Фонд Костромской области по защите прав граждан - участников долевого строительства» на 01.01.2021 года.

В настоящее время застройщик ООО ИСПО «Костромагорстрой», осуществлявший строительство многоквартирных домов по трем адресам, признан несостоятельным (банкротом).

Указанные объекты строительства включены в единый реестр проблемных объектов.

Департаментом строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области сообщено об организации завершения, с использованием регионального законодательства с привлечением инвестора, строительства многоквартирных домов, расположенных по 2-м адресам.

Завершение же строительства многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Кострома, мкрн. Новый город, д. 9 литер Б планируется, как указано в информации департамента, с помощью механизма, предусмотренного Федеральным законом от 29.07.2017 года № 218-ФЗ «О публично - правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Соглашение между фондом и публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства», предусматривающее финансирование мероприятий по завершению строительства указанного многоквартирного дома подписано 23 декабря 2020 года, т.е. после проведения проверки. Таким образом исполнение учрежденным фондом уставной деятельности по завершению строительства указанного многоквартирного дома возможно после поступления от публично-правовой компании средств.

Информации о результатах контрольного мероприятия направлены в Костромскую областную Думу и губернатору Костромской области.